**Бюллетень органов местного**

**самоуправления Блюдчанского сельсовета**

**02.10.2024 12 (221)**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БЛЮДЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

Семьдесят четвертой сессии

02.10.2024 № 216

О внесении изменений и дополнений в Устав Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, принятии проекта муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Принять проект муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области».
3. Направить решение Главе Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области для подписания и опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Блюдчанского сельсовета  Чановского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.И.Захаров | Председатель Совета депутатов  Блюдчанского сельсовета Чановского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Васина |

Приложение к решению

74 сессии Совета депутатов

Блюдчанского сельсовета

Чановского района

Новосибирской области

от 02.10.2024г. № 216

**Муниципальный правовой акт «О внесении изменений в Устав сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области**

**1.1. Статья 5. Вопросы местного значения Блюдчанского сельсовета**

1.1.1. изложить пункт 23 части 1 в следующей редакции:

«23) осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;»;

1.1.2. дополнить часть 1 пунктом 36 следующего содержания:

«36) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах.»;

**1.2. Статья 22. Статья 22 Основные гарантии деятельности депутата Совета депутатов, Главы муниципального образования**

1.2.1. изложить пункт 5 части 4 в следующей редакции:

«5) ежемесячная доплата к страховой пенсии по старости (инвалидности), назначенной в соответствии с федеральным законодательством, при осуществлении своих полномочий не менее четырех лет. Ежемесячная доплата к страховой пенсии устанавливается лицам, уволенным (освобожденным от должности) в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно), за исключением прекращения полномочий в случаях, предусмотренных абзацем седьмым части 16 статьи 35, пунктами 2.1, 3, 6-9 части 6, частью 6.1 статьи 36, частью 7.1, пунктами 5-8 и 9.2 части 10, частью 10.1 статьи 40, частями 1 и 2 статьи 73 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".».

**1.3. Статья 29. Удаление главы поселения в отставку**

1.3.1. дополнить часть 2 пунктом 6 следующего содержания:

«6) систематическое недостижение показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.»;

**1.4. Статья 32. Полномочия администрации**

1.4.1. изложить пункт 30 в следующей редакции:

«30) осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;»;

1.4.2. дополнить пунктом 58 следующего содержания:

«58) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003  № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах;».

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БЛЮДЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧАНОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

Семьдесят четвертой сессии

02.10.2024 № 217

с.Блюдчанское

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Блюдчанском сельсовете Чановского района Новосибирской области

В соответствии с статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Устава сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области, Регламентом Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, Совет депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области шестого созыва от 29.09.2023 года № 160.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетени органов местного самоуправления Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и разместить на официальном сайте администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Блюдчанского сельсовета  Чановского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.И. Захаров | Председатель Совета депутатов  Блюдчанского сельсовета  Чановского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Васина |

Приложение

к решению 74 сессии

Совета депутатов

Блюдчанского сельсовета

Чановского района

Новосибирской области

шестого созыва

от 02.10.2024 № 217

**Положение**

**о порядке организации и проведения публичных слушаний**

**в Блюдчанском сельсовете Чановского района**

**Новосибирской области**

1. Порядок организации и проведения публичных слушаний, в Блюдчанском сельсовете Чановского района Новосибирской области (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области в целях обеспечения реализации права населения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления.

2. Публичные слушания являются открытым обсуждением проектов муниципальных правовых актов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области по вопросам местного значения и иных вопросов, имеющих особую общественную значимость либо затрагивающих права и свободы населения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

3. Основными целями проведения публичных слушаний являются:

1) учет мнения жителей Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области при принятии муниципальных правовых актов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области по вопросам местного значения и по иным вопросам, имеющим особую общественную значимость либо затрагивающим права и свободы населения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области;

2) осуществление непосредственной связи в правотворческой деятельности органов местного самоуправления с населением Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области;

3) формирование общественного мнения по обсуждаемым проектам муниципальных правовых актов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и иным вопросам, имеющим особую общественную значимость либо затрагивающим права и свободы населения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, заинтересованных лиц.

4. На публичные слушания выносятся:

1) проект Устава сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области, а также проект решения Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области о внесении изменений и дополнений в Устав, кроме случаев, когда в Устав сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, законов Новосибирской области в целях приведения Устава сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

2) проект бюджета Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и отчет о его исполнении;

3) проект стратегии социально-экономического развития Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области;

4) вопросы о преобразовании Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

5. В целях организации и проведения публичных слушаний может использоваться федеральная государственная информационная система "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал), порядок использования которой установлен Правительством Российской Федерации.

6. Публичные слушания могут проводиться по инициативе населения, Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области или Главы Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области. Субъекты, инициирующие публичные слушания, являются организаторами публичных слушаний. В случае если инициатором публичных слушаний выступило население Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, организатором публичных слушаний является инициативная группа.

7. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, назначаются решением Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

Решение Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области о назначении публичных слушаний принимается на очередном (внеочередном) заседании (сессии) Совета депутатов в соответствии с Регламентом Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области большинством голосов от установленной  численности депутатов. При этом организация проведения публичных слушаний возлагается на соответствующую постоянную комиссию Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, а председательствующим на публичных слушаниях является председатель Совета депутатов, его заместитель, либо другое лицо по решению Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

Публичные слушания, проводимые по инициативе Главы Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области назначаются решением Главы Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, которое оформляется в форме постановления. При этом организация проведения публичных слушаний возлагается на структурное подразделение (специалиста) администрации муниципального образования, а председательствующим на публичных слушаниях является Глава Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области либо другое лицо, назначенное Главой Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

8. В решении (постановлении) о назначении публичных слушаний указываются:

- проект или вопрос, выносимый на публичные слушания;

- информация о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

- информация о порядке и сроке внесения замечаний и предложений, касающихся проекта или вопроса, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

9. Решение (постановление) о назначении публичных слушаний вступает в силу со дня принятия. Решение (постановление) о назначении публичных слушаний подлежит официальному  опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов Уставом сельского поселения Блюдчанского сельсовета, а также должно быть размещено на официальном сайте администрации Блюдчанского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на едином портале (при использовании единого портала в целях организации и проведения публичных слушаний). Вместе с решением Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области или   
постановлением Главы Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области о назначении публичных слушаний подлежит опубликованию (обнародованию) проект выносимого на публичные слушания муниципального правового акта, а также информация о месте и времени сбора предложений от заинтересованных лиц.

10. Подготовка и проведение публичных слушаний должны быть осуществлены в 15-дневный срок со дня официального опубликования муниципального правового акта о назначении публичных слушаний, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

11. При проведении публичных слушаний по проекту Устава сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области, а также проекту муниципального [нормативного правового](http://pandia.ru/text/category/normi_prava/) акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда в Устав сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, законов Новосибирской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами, сессия Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области назначается и проводится не ранее чем через 30 дней со дня опубликования проекта Устава сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области, проекта муниципального [нормативного правового](http://pandia.ru/text/category/normi_prava/) акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав в «Информационном бюллетени органов местного самоуправления Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области », размещении на официальном сайте администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на едином портале (при использовании единого портала в целях организации и проведения публичных слушаний).

12. Организация публичных слушаний по проектам, предусмотренным подпунктом 1 пункта 4 Порядка, осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных Порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении проектов муниципальных правовых актов в Блюдчанском сельсовете Чановского района Новосибирской области.

13. Порядок формирования инициативной группы.

13.1. Жители Блюдчанского сельсовета для инициирования публичных слушаний по вопросам местного значения формируют инициативную группу, численностью не менее 10 человек, достигших 18 летнего возраста (далее инициативная группа). Формирование инициативной группы осуществляется на основе добровольного волеизъявления граждан на собраниях, в том числе по месту жительства и работы, а также [общественными объединениями](http://www.pandia.ru/text/category/obshestvenno_gosudarstvennie_obtzedineniya/) граждан.

Решение о формировании инициативной группы принимается большинством голосов ее членами на собрании граждан или  общественным объединением и оформляется протоколом. В протоколе указываются вопросы, планируемые к вынесению на публичные слушания, а также перечисляются члены инициативной группы.

13.2. До обращения с предложением о проведении публичных слушаний в Совет депутатов Блюдчанского сельсовета членами инициативной группы должно быть собрано не менее 100 подписей жителей муниципального образования, достигших возраста 18 лет, в поддержку проведения публичных слушаний по поставленному вопросу. Подписи должны быть собраны в срок, не превышающий 20 дней с момента подписания протокола о создании инициативной группы. Подписи в поддержку проведения публичных слушаний собираются посредством внесения их в подписные листы. Подписные листы включают ФИО и личную подпись лица, адрес и контактный телефон/электронный адрес. Расходы, связанные со сбором подписей, несет инициативная группа.

13.3. Инициативная группа при обращении в Совет депутатов Блюдчанского сельсовета с предложением о проведении публичных слушаний подает следующие документы:

- заявление с указанием вопроса, предлагаемого к вынесению на публичные слушания;

- сведения о членах инициативной группы (фамилия, имя, отчество, дата рождения, серия и номер паспорта гражданина или документа, заменяющего паспорт гражданина, адрес места жительства, личная подпись);

- протокол о создании инициативной группы граждан;

- подписи жителей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний, оформленные в виде подписных листов;

- обоснование необходимости проведения публичных слушаний;

- предполагаемый состав участников публичных слушаний;

- проект муниципального правового акта, предлагаемый для вынесения на   
публичные слушания;

- [пояснительная записка](http://www.pandia.ru/text/category/poyasnitelmznie_zapiski/) к проекту с указанием необходимости его принятия;

- финансово-экономическое обоснование проекта, если его реализация   
потребует материальных и иных затрат из бюджета муниципального образования.

13.4. Совет депутатов Блюдчанского сельсовета рассматривает поданные инициативной группой документы в течение 30 дней со дня их поступления.

13.5. Совет депутатов Блюдчанского сельсовета, по результатам рассмотрения поданных инициативной группой документов, большинством голосов принимает решение о назначении публичных слушаний или обоснованно отказывает в их назначении.

13.6. При отклонении инициативы о проведении слушаний ее инициаторы могут повторно внести предложение о назначении слушаний по данной теме с приложением дополнительно собранных 100 подписей жителей муниципального образования. В этом случае слушания по данному вопросу местного значения назначаются Советом депутатов Блюдчанского сельсовета в обязательном порядке.

14. Замечания и предложения по проекту или вопросу, вынесенному на публичные слушания, представляются участниками публичных слушаний не позднее дня, предшествующего дню проведения публичных слушаний, организатору публичных слушаний лично, через представителя или направляются заказным письмом с уведомлением о вручении либо представляются в электронной форме, в том числе посредством официального сайта администрации Блюдчанского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», единого портала (при использовании единого портала в целях организации и проведения публичных слушаний). Замечания и предложения по проекту или вопросу, вынесенному на публичные слушания, представленные по истечении указанного срока, не рассматриваются по существу, о чем сообщается в письменном виде представившему их лицу в течение 7 дней со дня их регистрации.

Рекомендуемая форма замечаний и предложений по проекту (вопросу), вынесенному на публичные слушания, приведена в приложении к данному Порядку.

15. Регистрацию участников слушаний обеспечивает организатор публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют при регистрации сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации).

16. Организатор публичных слушаний определяет секретаря, основного докладчика публичных слушаний.

17. Председательствующий ведет публичные слушания, предоставляет слово, оглашает перечень вопросов публичных слушаний, предложения по порядку проведения слушаний, представляет себя, секретаря, указывает инициаторов проведения слушаний.

18. Председательствующий следит за порядком обсуждения вопросов повестки дня слушаний.

Выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству других лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес. Выступления участников должны быть связаны с предметом публичных слушаний.

Участники публичного слушания не вправе мешать проведению обсуждений, не вправе вмешиваться в ход публичных слушаний, прерывать их выкриками, аплодисментами.

При несоблюдении порядка, установленного настоящим Положением, участники публичных слушаний, могут быть удалены из помещения, являющегося местом их проведения.

19. Решения на публичных слушаниях принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа зарегистрированных участников слушаний. Каждый присутствующий на слушаниях обладает одним голосом, который он отдает за один из предложенных вариантов решения вопроса местного значения с учетом рекомендаций, выработанных в рамках слушаний.

20. На публичных слушаниях секретарем ведется протокол, который подписывается председательствующим и секретарем. В протоколе проведения публичных слушаний должны быть отражены:

- дата и место проведения публичных слушаний;

- наименование проекта нормативного правового акта или вопроса, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- информация об организаторе публичных слушаний;

- информация об опубликованном решении о проведении публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

- замечания и предложения участников слушаний по обсуждаемым проектам муниципальных правовых актов или вопросам, вынесенным на публичные слушания, а также результаты голосования.

21. По результатам публичных слушаний принимается итоговый документ - рекомендации публичных слушаний, - который подписывается председательствующим и секретарем публичных слушаний.

22. Рекомендации публичных слушаний подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов Уставом сельского поселения Блюдчанского сельсовета, и размещению на официальном сайте администрации Блюдчанского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на едином портале (при использовании единого портала в целях организации и проведения публичных слушаний) в течение 3 дней по окончании публичных слушаний.

23. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Приложение

к Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний

в Блюдчанском сельсовете

Чановского района

Новосибирской области

ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

ПО ПРОЕКТУ (ВОПРОСУ), ВЫНЕСЕННОМУ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Инициатор внесения предложений  (Ф.И.О., паспортные данные) | Дата  внесения | Глава  статья  Часть  Пункт  абзац | Текст  поправки | Обоснование необходимости учесть данное замечание |
| 1 |  |  |  |  |  |

Согласен на обработку указанных персональных данных.

Личная подпись, дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БЛЮДЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

Семьдесят четвертой сессии

02.10.2024 № 218

Об установлении на территории Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц с 01 января 2025 года.

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 31 октября 2014 г. № 478-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2 . Установить следующие налоговые ставки по налогу :

2.1. 0,3 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

2.2. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.3. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.4. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса;

2.5. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.6. 2,0 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.7. 2,0 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Считать утратившим силу:

3.1. Решение 22 сессии Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области № 75 от 30.11.2021 года «Об определении налоговых ставок, порядка уплаты земельного налога»;

4. Данное решение опубликовать в Информационном бюллетене органа местного самоуправления Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и разместить на сайте администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Блюдчанского сельсовета  Чановского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.И.Захаров | Председатель Совета депутатов  Блюдчанского сельсовета Чановского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Васина |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БЛЮДЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

Семьдесят четвертой сессии

02.10.2024 № 219

Об определении налоговых ставок, порядка уплаты земельного налога с 01.01.2025 года

В целях приведения в соответствие с действующим налоговым законодательством Российской Федерации, руководствуясь главой 31 НК РФ, на основании Федерального закона от 27.07.2010 г. № 229-ФЗ «О внесений изменений в часть первую и часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты РФ, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) РФ, в связи с урегулированием некоторых иных вопросов налогового администрирования», и Федерального закона «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Совет депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1.Установить с 01.01.2025 года на территории Блюдчанского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению.

3. Налоговая льгота предоставляется в отношении только одного земельного участка, находящегося в черте поселения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

4. Решение 22 сессии Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области № 75 от 30.11.2021 года « Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога;

Решение 61 сессии Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области № 178 от 06.12.2023 года «О внесении изменений в решение Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области от 30.11.2021 № 75 « Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»;

5. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в «Информационном бюллетене органа местного самоуправления Блюдчанского сельсовета», и не ранее 1-го числа очередного налогового периода, распространяет своё действие на регулируемые правоотношения с 01.01.2025 г.

6. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Блюдчанского сельсовета  Чановского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.И.Захаров | Председатель Совета депутатов  Блюдчанского сельсовета Чановского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Васина |

Приложение № 1

к решению 74 сессии Совета

депутатов Блюдчанского сельсовета

Чановского района

Новосибирской области

№ 219 от 02.10.2024 года

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель и/или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка в (%) |
| 11. | Земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 22. | Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, неиспользуемых для сельскохозяйственного производства | 1,5 |
| 33. | Занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящийся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных ( предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности. | 0,3 |
| 44. | Приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества а так же земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». | 0,3 |
| 5. | Прочие земельные участки | 1,5 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЛЮДЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧАНОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.09.2024 № 38

О требованиях к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения

В соответствии с ч. 4 ст. 19 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2015 № 476 «Об утверждении общих требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения», Уставом сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского муниципального района Новосибирской области, администрация Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить требования к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области района Новосибирской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения, согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Постановление от 28.06.2016 №40 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» – считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Блюдчанского сельсовета и на официальном сайте администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района новосибирской области, разместить в государственной информационной системе в сфере закупок Новосибирской области и в единой информационной системе в сфере закупок.

Глава Блюдчанского сельсовета

Чановского района Новосибирской области Р.И.Захаров

О.В.Зеленкова

43161

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Блюдчанского сельсовета

Чановского района Новосибирской области

от 30.09.2024 № 38

ТРЕБОВАНИЯ

к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании

в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Блюдчанского сельсоветаЧановского района Новосибирской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения

1. Настоящий документ разработан в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2015 № 476 «Об утверждении общих требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» и определяет требования к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения (далее – Требования), а именно правовых актов:

1.1. Администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области (далее – администрация), утверждает:

а) правила определения требований к закупаемым муниципальным органом Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и подведомственного ему муниципального казенного учреждения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг);

б) правила определения нормативных затрат на обеспечение функций муниципального органа Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и подведомственного ему муниципального казённого учреждения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

1.2. Муниципальный орган Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области (далее – муниципальные органы), утверждает:

а) требования к закупаемым муниципальным органом Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и подведомственного ему муниципального казенного учреждения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг).

б) нормативные затраты на обеспечение функций муниципального органа Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и подведомственного ему муниципального казённого учреждения Блюдчанского сельсовета Чановского Новосибирской области;

2. Правовые акты, указанные в подпункте 1.1. пункта 1 Требований, разрабатываются в форме проектов постановлений администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области. Согласование и утверждение правовых актов, указанных в подпункте 1.1. пункта 1 Требований, осуществляется в порядке и сроки, установленные в соответствии с принятыми муниципальными правовыми актами.

3. Правовые акты, указанные в подпункте 1.2. пункта 1 Требований, разрабатываются в форме проектов муниципальных правовых актов. Согласование и утверждение правовых актов, указанных в подпункте 1.2. пункта 1 Требований, осуществляется в порядке и сроки, установленные в соответствии с принятыми муниципальными правовыми актами, регулирующими принятие муниципальных правовых актов соответствующего муниципального органа.

4. Правовые акты, указанные в пункте 1 Требований, подлежат обязательному обсуждению в целях осуществления общественного контроля.

Для проведения обязательного обсуждения в целях осуществления общественного контроля проектов правовых актов, муниципальные органы, являющиеся разработчиками правовых актов, указанных в пункте 1 Требований, размещают проекты указанных правовых актов и пояснительные записки к ним в установленном порядке на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в единой информационной системе в сфере закупок.

5. Срок проведения обсуждения в целях осуществления общественного контроля не может быть менее 5 рабочих дней со дня размещения проектов правовых актов, указанных в [пункте 1](file:///C:\Users\UserA\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20разработки%20и%20принятия%20правовых%20актов%20о%20нормировании%20в%20сфере%20закупок%20для%20обеспечения%20муниципальных%20нужд.docx#Par38) Требований на официальном сайте соответствующего муниципального органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в единой информационной системе в сфере закупок.

6. Муниципальный орган, рассматривают предложения общественных объединений, юридических и физических лиц, поступившие в электронной или письменной форме в срок, установленный [пунктом](file:///C:\Users\UserA\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20разработки%20и%20принятия%20правовых%20актов%20о%20нормировании%20в%20сфере%20закупок%20для%20обеспечения%20муниципальных%20нужд.docx#Par58) 5 Требований, в соответствии с законодательством Российской Федерации о порядке рассмотрения обращений граждан.

7. Муниципальные органы не позднее 30 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 5 Требований, размещают на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в единой информационной системе в сфере закупок протокол обсуждения в целях общественного контроля, который должен содержать информацию об учете поступивших предложений общественных объединений, юридических и физических лиц и (или) обоснованную позицию муниципального органа о невозможности учета поступивших предложений

8. По результатам обсуждения в целях общественного контроля муниципальный орган, при необходимости принимают решения о внесении изменений в проекты правовых актов, указанных в [пункте 1](file:///C:\Users\UserA\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20разработки%20и%20принятия%20правовых%20актов%20о%20нормировании%20в%20сфере%20закупок%20для%20обеспечения%20муниципальных%20нужд.docx#Par38) Требований, с учетом предложений общественных объединений, юридических и физических лиц.

9. Муниципальный орган вправе предварительно обсудить проекты правовых актов, указанных в абзаце «а» подпункта 1.1. пункта 1 и абзаце «а» подпункта 1.2. пункта 1 Требований, на заседаниях общественных советов при указанных органах (далее – общественный совет). В этом случае направление для обсуждения и рассмотрение указанных проектов правовых актов осуществляется в порядке и сроки, определенные правовыми актами, регламентирующими деятельность соответствующих общественных советов. По результатам такого рассмотрения решение, принятое общественным советом, размещается на официальном сайте муниципального органа, при котором создан общественный совет, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее следующего рабочего дня после принятия указанного решения.

10. По результатам общественного контроля, предусмотренного пунктами 3 и 8 Требований, проекты правовых актов, указанные в пункте 1 Требований, подлежат согласованию и утверждению в установленном порядке.

11. Внесение изменений в правовые акты, указанные в подпункте 1.2. [пункта 1](file:///C:\Users\UserA\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20разработки%20и%20принятия%20правовых%20актов%20о%20нормировании%20в%20сфере%20закупок%20для%20обеспечения%20муниципальных%20нужд.docx#Par38) Требований, осуществляется соответственно по решению муниципального органа, являющимся в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации главным распорядителем бюджетных средств в случае внесения изменений в решение Совета депутатов о бюджете на текущий финансовый год и на плановый период, а также лимитов бюджетных обязательств и размера субсидий, доводимых соответственно до казенных учреждений и бюджетных учреждений. Внесение изменений в правовые акты осуществляется в порядке, установленном для их принятия.

12. Правовые акты, предусмотренные пунктом 1.2 пункта 1 Требований, пересматриваются муниципальным органом, являющимся в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации главным распорядителем бюджетных средств по мере необходимости и принимаются до 01 августа текущего финансового года.

13. Муниципальный орган, являющийся разработчиком правовых актов, в течение 7 рабочих дней со дня принятия правовых актов, указанных в пункте 1 Требований, размещают эти правовые акты в установленном порядке в единой информационной системе в сфере закупок и государственной информационной системе в сфере закупок Новосибирской области.

14. Постановление администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, утверждающее правила определения требований к отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), закупаемых для обеспечения муниципальных нужд Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, должно содержать сведения, предусмотренные общими правилами определения требований к закупаемым заказчиками отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), а также:

а) значения характеристик (свойств) отдельных видов товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг), включенных в утвержденный администрацией Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области перечень отдельных видов товаров, работ, услуг;

б) порядок отбора отдельных видов товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг), закупаемых администрацией Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и ее подведомственным муниципальным казенным учреждением Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области (далее – ведомственный перечень);

в) форму ведомственного перечня.

15. Постановление администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, утверждающее правила определения нормативных затрат, должно соответствовать общим правилам определения нормативных затрат на обеспечение функций муниципальных органов (включая соответственно территориальные органы и подведомственные казенные учреждения) и должно содержать:

а) порядок расчета нормативных затрат, в том числе формулы расчета;

б) обязанность муниципального органа определить порядок расчета нормативных затрат;

в) требование об определении муниципальным органом нормативов количества и (или) цены товаров, работ, услуг, в том числе сгруппированных по должностям работников и (или) категориям должностей работников.

16. Внесение изменений в правовые акты, указанные в подпункте 1.1. пункта 1 Требований, осуществляется в случае внесения изменений в обязательный перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, установленный администрацией Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, изменение порядка расчета нормативных затрат, в том числе формул расчета, изменения нормативов количества и (или) нормативов цены товаров, работ, услуг, определенный администрацией Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

17. Правовой акт муниципального органа, утверждающий требования к отдельным видам товаров, работ, услуг, закупаемым самим муниципальным органом и подведомственными им муниципальными казёнными учреждениями Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, должен содержать следующие сведения:

а) наименования заказчиков (подразделений заказчиков), в отношении которых устанавливаются требования к отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг);

б) перечень отдельных видов товаров, работ, услуг с указанием характеристик (свойств) и их значений.

18. Правовой акт муниципального органа, утверждающий нормативные затраты на обеспечение функций муниципальных органов Блюдчанского сельсовета Чановского района и подведомственных им муниципальных казенных учреждений Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, должен содержать:

а) порядок расчета нормативных затрат, для которых администрацией Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области не установлен порядок расчета;

б) нормативы количества и (или) цены товаров, работ, услуг, в том числе сгруппированные по должностям работников и (или) категориям должностей работников.

19. Внесение изменений в правовые акты, предусмотренные в [подпункте 1](file:///C:\Users\UserA\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20разработки%20и%20принятия%20правовых%20актов%20о%20нормировании%20в%20сфере%20закупок%20для%20обеспечения%20муниципальных%20нужд.docx#Par42).2. пункта 1 Требований, осуществляется в следующих случаях:

а) изменение формул расчета нормативных затрат и порядка их применения в случае, если постановлением администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, утверждающим правила определения нормативных затрат предоставлено право при утверждении нормативных затрат устанавливать иные формулы расчета и порядок их применения;

б) изменение порядка расчета нормативных затрат, определенного муниципальным органом;

в) изменение требований к отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг), закупаемых самим муниципальным органом Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и подведомственным муниципальным казенным учреждением Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области;

г) изменение нормативов количества и (или) нормативов цены товаров, работ, услуг, в том числе сгруппированных по должностям работников и (или) категориям должностей работников;

д) необходимость приведения указанных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Новосибирской области.

20. Внесение изменений в правовые акты, указанные в пункте 1 Требований, осуществляется в порядке, установленном для их принятия.

22. Правовые акты, указанные в подпункте 1.2. пункта 1 Требований, могут устанавливать требования к отдельным видам товаров, работ, услуг, закупаемым одним или несколькими заказчиками, и (или) нормативные затраты на обеспечение функций муниципального органа Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области и (или) одного или нескольких его подведомственных муниципальных казенный учреждений Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, за исключением муниципальных казенных учреждений Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, которым в установленном порядке формируется муниципальное задание на оказание муниципальных услуг, выполнение работ.

23. Требования к отдельным видам товаров, работ, услуг и нормативные затраты применяются для обоснования объекта и (или) объектов закупки соответствующего заказчика.

24. В соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими осуществление контроля и мониторинга в сфере закупок, муниципального финансового контроля, в ходе контроля и мониторинга в сфере закупок осуществляется проверка исполнения заказчиками положений правовых актов администрации и муниципальных органов, утверждающих требования к закупаемым муниципальными органами и подведомственными им муниципальными казёнными учреждениями Блюдчанского сельсовета Чановского Новосибирской области отдельными видами товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) и (или) нормативные затраты на обеспечение функций муниципального органа (включая подведомственные муниципальные казенные учреждения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области).

24. За неисполнение требований, установленных правовыми актами, указанными в пункте 1 Требований, виновные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.