**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БЛЮДЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

Двадцать пятой сессии

18.01.2022 года № 83

О внесении изменений в решение 16-й сессии Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области от 09.09.2021 №57 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле

на территории Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области, Совет депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области:
	1. раздел «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области» изложить в следующей редакции / Приложение 1/.
	2. дополнить разделом «Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели по муниципальному жилищному контролю на территории Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области» в редакции согласно Приложению 2.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании и разместить на официальном сайте администрации Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Зеленкову О.В.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Блюдчанского сельсовета Председатель Совета депутатов

Чановского района Блюдчанского сельсовета

Новосибирской области Чановского района

\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В.Довгаль Новосибирской области

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.А.Шпис

Приложение 1.

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов Блюдчанского сельсовета Чановского района Новосибирской области

от «18» января 2022 г. № 83

 **Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Блюдчанского сельсовета** **Чановского района Новосибирской области**

При осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Чановского района Новосибирской области согласно Приказу Минстроя России от 23.12.2021г. № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля» устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

**Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели по муниципальному земельному контролю на территории Чановского района Новосибирской области**

Ключевые показатели вида контроля и их целевые значения, индикативные показатели для муниципального жилищного контроля вступают в силу с 01.03.2022 года.

1. Ключевые показатели по муниципальному жилищному контролю на территории Чановского района Новосибирской области и их целевые значения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения |
| Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 70% |
| Доля нарушений, выявленных при проведении контрольных мероприятий и устраненных до их завершения при методической поддержке проверяющего инспектора | 0 |
| Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб | 0 |
| Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений | 0 |

2. Индикативные показатели по муниципальному жилищному контролю на территории Чановского района Новосибирской области:

* + - 1. Общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия;
			2. количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований в результате мониторинговых мероприятий;
			3. количество вынесенных решений о проведении контрольных мероприятий;
			4. количество административных наказаний, наложенных в результате совершения административных правонарушений, по которым были проведены контрольные мероприятия;
			5. общая сумма наложенных штрафов в результате совершения административных правонарушений, по которым были проведены контрольные мероприятия;
			6. количество протоколов об административных правонарушениях;
			7. количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении;
			8. количество постановлений о назначении административных наказаний;
			9. количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен предупреждением;
			10. общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях;
			11. количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
			12. общее количество проведенных мероприятий без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами;
			13. среднее число должностных лиц, задействованных в одном мероприятии, осуществляемом без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.